

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

KUST VASTGOED PROJECTS heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over bouwen van meergezinswoning met 47 appartementen, 3 handelsruimtes, bovengrondse parking en ondergrondse fietsenbergingen na slopen bestaande bebouwing.

De aanvraag heeft als adres Westendelaan 309 – 311 – 313 – 315 – 317 + Langestraat 2 – 2A en met als kadastrale omschrijving 10de afdeling, sectie B nrs. 0304 F 24, 0304 E 24, 0304 G 20, 0304 K 9, 0304 K 8, 0304 H 20, 0304 C 15.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25/06/2024 de omgevingsvergunning verleend. De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving (MAC – Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke). In de namiddag enkel op afspraak via www.middelkerke.be → Afspraak maken → OMV-dossier: inzage/openbaar onderzoek

U kunt de aanvraag eveneens inkijken via het Omgevingsloket

→ <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek>

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be).
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen (adres: Provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41, 8200 Sint-Andries).

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren:

1. Dien het beroep in binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.
2. Bezorg gelijktijdig per beveiligde zending (aangetekende brief, tegen ontvangstbewijs of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan:
 - de vergunningsaanvrager (het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing).
 - het college van burgemeester en schepenen.
3. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:
 - uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek.
 - de volgende referentie: OMV_2023115837.
 - de redenen waarom u beroep aantekent.
 - een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
 - of u gehoord wenst te worden.
4. Stort een dossiermaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer IBAN BE21 0910 1313 1203 – BIC GKCCBEBB van de provincie met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2023115837" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid. Ingevolge het delegatiebesluit is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit "wegenberoep". Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

